

| 免責聲明                                                                                                  |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。 |                           |
| 股票發行人現金股息（可選擇以股份代替）公告                                                                                 |                           |
| 發行人名稱                                                                                                 | 龍湖集團控股有限公司                |
| 股份代號                                                                                                  | 00960                     |
| 多櫃檯股份代號及貨幣                                                                                            | 不適用                       |
| 相關股份代號及名稱                                                                                             | 不適用                       |
| 公告標題                                                                                                  | 截至二零二二年十二月三十一日止年度之末期股息    |
| 公告日期                                                                                                  | 2023年7月27日                |
| 公告狀態                                                                                                  | 更新公告                      |
| 更新/撤回理由                                                                                               | 更新現金股息轉換為代息股份的價格          |
| 股息信息                                                                                                  |                           |
| 股息類型                                                                                                  | 末期                        |
| 股息性質                                                                                                  | 普通股息                      |
| 財政年末                                                                                                  | 2022年12月31日               |
| 宣派股息的報告期末                                                                                             | 2022年12月31日               |
| 宣派股息                                                                                                  | 每股 0.8 RMB                |
| 股東批准日期                                                                                                | 2023年6月16日                |
| 預設選項                                                                                                  | 現金                        |
| 代息股份信息                                                                                                |                           |
| 現金股息轉換為代息股份的價格                                                                                        | HKD 17.264                |
| 寄發股票日期                                                                                                | 2023年8月21日                |
| 代息股份之首個買賣日期                                                                                           | 2023年8月22日                |
| 可以部分現金及部分新股方式收取股息                                                                                     | 是                         |
| 零碎股份處理方式                                                                                              | 其他                        |
|                                                                                                       | 將不予配發，而其收益將撥歸本公司所有        |
| 香港過戶登記處相關信息                                                                                           |                           |
| 派息金額及公司預設派發貨幣                                                                                         | 每股 0.8768 HKD             |
| 匯率                                                                                                    | 1 RMB : 1.096 HKD         |
| 選擇權截止時限                                                                                               | 2023年8月4日 16:30           |
| 除淨日                                                                                                   | 2023年7月7日                 |
| 為符合獲取股息分派而遞交股份過戶文件之最後時限                                                                               | 2023年7月10日 16:30          |
| 暫停辦理股份過戶登記手續之日期                                                                                       | 由 2023年7月11日 至 2023年7月12日 |

|                                                                                                              |                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 記錄日期                                                                                                         | 2023年7月12日      |
| 股息派發日                                                                                                        | 2023年8月21日      |
| 股份過戶登記處及其地址                                                                                                  | 卓佳證券登記有限公司      |
|                                                                                                              | 夏愨道16號          |
|                                                                                                              | 遠東金融中心17樓<br>香港 |
| 代扣所得稅信息                                                                                                      |                 |
| 股息所涉及的代扣所得稅                                                                                                  | 不適用             |
| 發行人所發行上市權證/可轉換債券的相關信息                                                                                        |                 |
| 發行人所發行上市權證/可轉換債券                                                                                             | 不適用             |
| 其他信息                                                                                                         |                 |
| 其他信息                                                                                                         | 不適用             |
| 發行人董事                                                                                                        |                 |
| 於本公告刊發日期，董事會包括九名成員：執行董事陳序平先生、趙軼先生、張旭忠先生及沈鷹女士；非執行董事夏雲鵬先生；獨立非執行董事Frederick Peter Churchouse先生、陳志安先生、項兵先生及梁翔先生。 |                 |